

PILOTAGE, ORGANISATION & MÉTHODES

Du renfort spécialisé à la cellule projet complète

BACK-OFFICE • PLANNING • MÉTHODES • MANAGEMENT • TERRAIN



Une offre métier dans le prolongement du positionnement corporate

Le site web SARABEC reste une vitrine générale. Cette plaquette précise une offre spécialisée : structurer, piloter, anticiper et sécuriser l'exécution des projets de construction.

SARABEC transforme les informations projet en décisions, les décisions en actions, et les actions en résultats mesurables.

Structurer

pilotage & rituels

Fiabiliser

données & KPI

Sécuriser

délai & exécution



Pourquoi une cellule de pilotage ?

Un projet ne dérive pas uniquement parce que les équipes produisent mal. Il dérive souvent parce que l'information est dispersée, les décisions tardent, les interfaces ne sont pas arbitrées et les priorités ne sont pas partagées.

Visibilité insuffisante sur le réel chantier
Planning non relié aux moyens et aux blocages
Réunions peu décisionnelles
Actions ouvertes sans preuve de clôture

La réponse SARABEC

- 1 Mettre sous contrôle les données projet
- 2 Transformer les constats en décisions
- 3 Suivre les actions jusqu'au résultat
- 4 Relier back-office, planning, méthodes et terrain

La boucle SARABEC : terrain → analyse → décision → action

Une boucle courte et mesurable pour éviter le pilotage théorique et reconnecter les décisions à la réalité de production.



Le principe : chaque réunion doit produire des décisions ; chaque décision doit produire une action ; chaque action doit être suivie jusqu'à preuve de clôture.

Deux modes d'intervention pour une même logique de résultat

SARABEC peut porter un dispositif global ou mobiliser une compétence spécialisée à la carte.

Mode 1 — Dispositif intégré

Niveau 1 : Back-office Projet
Niveau 2 : Pilotage renforcé
Niveau 3 : Cellule projet complète



Mode 2 — Cellules spécialisées

Back-office & KPI
Planning
Méthodes
Management de Projet
Terrain & Supervision

Une organisation modulaire : du renfort ponctuel spécialisé à la cellule projet complète.



Trois niveaux progressifs selon l'intensité d'intervention

Le dispositif peut monter en puissance selon la maturité du projet, les ressources existantes et la criticité des jalons.

Niveau 1

Back-office Projet

Outils, KPI, reporting, alertes et préparation des décisions

Niveau 2

Pilotage renforcé

Back-office + management de projet + coordination des actions

Niveau 3

Cellule projet complète

Back-office + planning + méthodes + management + terrain

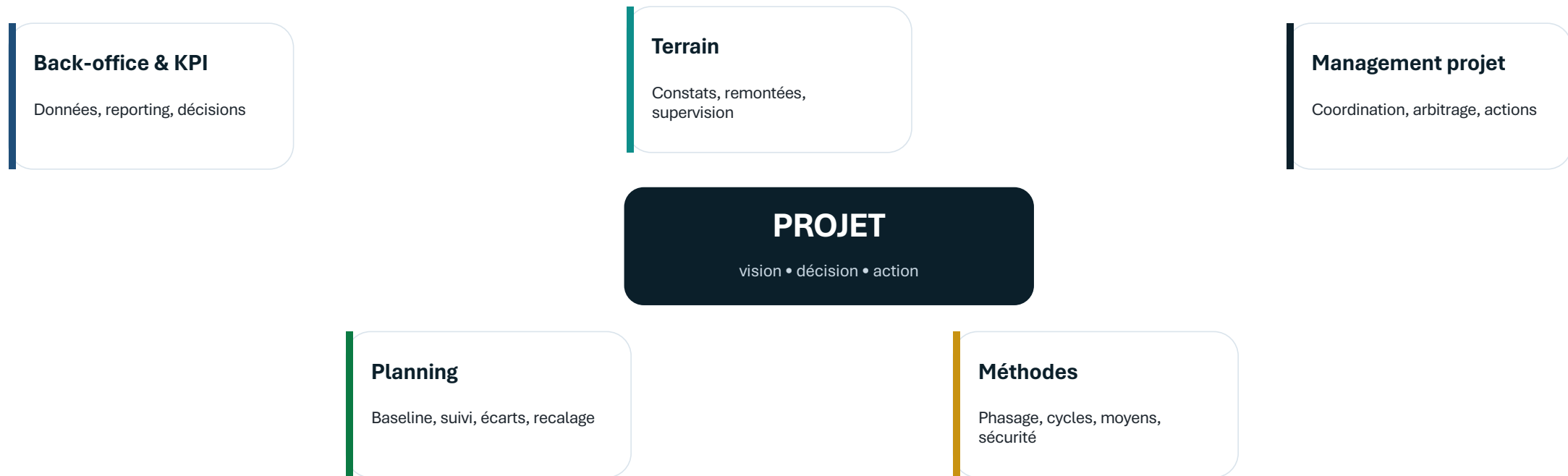
Choisir le niveau juste

SARABEC ne propose pas une organisation figée : le périmètre s'adapte au besoin réel du client.



Des cellules mobilisables seules ou intégrées au dispositif

La même compétence peut renforcer une cellule projet complète ou devenir une mission autonome.



VENDABLE SEULE OU INTÉGRÉE

Back-office & KPI

Structurer les données, produire les indicateurs, préparer les décisions.

Ce que la cellule produit

- Tableaux de bord et KPI
- Registres actions / risques / décisions
- Comptes rendus décisionnels
- Synthèses direction et alertes

Ce qu'elle apporte

- Vision consolidée
- Traçabilité des engagements
- Priorités hiérarchisées
- Décisions mieux préparées

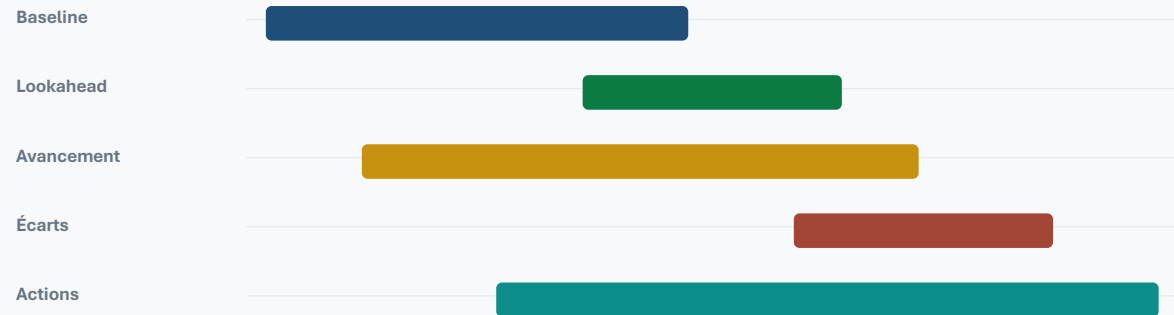
“Le back-office transforme les données dispersées du projet en informations fiables, lisibles et orientées décision.”



Planning : construire, suivre et sécuriser la trajectoire délai

Une cellule mobilisable seule, comme renfort planification, ou intégrée au back-office projet.

Lecture planning & trajectoire



Prestations clés

Planning directeur et détaillé
Baseline et re-baseline
Mises à jour périodiques
Analyse chemin critique
Courbes et reporting délai
Notes planning / retard

Objectif : relier le planning contractuel, le réel chantier, les moyens disponibles et les actions de redressement.

CELLULE MÉTHODES

Transformer les plans et le planning en organisation de production

La cellule méthodes formalise ce qui permet au chantier de produire : phasages, cycles, moyens, logistique, levage, étaielement, sécurité, modes opératoires et outillages.

PIC & logistique
Phasages travaux
Modes opératoires
Rotations & MSM
Étaielement, sécurité, outillages

Structurer

Métré opérationnel
Repérage 3D
Zones / blocs / niveaux

Dimensionner

Charge grues
Adéquation moyens / délai
Définition matériel

Organiser

Séquences
Interfaces
Jalons de bascule

Industrialiser

Rotations
Sécurité
Standardisation

Approche compatible avec les référentiels internes du client, et inspirée des meilleures pratiques de préparation chantier des grands groupes de construction.

Management de Projet

Coordonner, arbitrer et faire avancer les sujets.

SARABEC crée du rythme, de la clarté et de la responsabilisation. Le rôle n'est pas de remplacer les acteurs : il est de mettre les sujets sous contrôle et d'organiser la décision.

Animer

Réunions utiles
Ordres du jour ciblés
Sorties exploitables

Coordonner

Interfaces
Dépendances
Engagements

Arbitrer

Options clarifiées
Décisions tracées
Plan d'action



Prioriser → décider → suivre → clôturer



Profils Terrain & Supervision opérationnelle

Une présence chantier pour constater, remonter, vérifier et sécuriser l'exécution.

Ces profils peuvent être mobilisés seuls pour renforcer la présence chantier, ou intégrés à une cellule projet complète. Leur rôle est d'alimenter le pilotage par une information fiable issue du terrain.

Constater

- Avancement physique
- Blocages
- Coactivités
- Risques terrain

Remonter

- Reporting photo
- Fiches points ouverts
- Synthèse chantier

Sécuriser

- Réserves
- Essais
- Réceptions
- Handover

Le terrain nourrit le pilotage. Le pilotage donne au terrain les priorités et les décisions.

Un référentiel commun pour piloter, planifier, organiser et exécuter

Les livrables sont sélectionnés selon la cellule mobilisée et la phase du projet.

Pilotage

- Tableaux de bord
- Registre actions
- Registre risques
- Synthèse direction

Planning

- Planning directeur
- Baseline
- Lookahead
- Analyse chemin critique

Méthodes

- PIC
- Phasages
- Modes opératoires
- Rotations / charge grues

Terrain

- Reporting photo
- Fiches points ouverts
- Constats avancement
- Suivi réserves

Management

- Plan d'action
- Rituels de gouvernance
- Notes d'arbitrage
- Suivi engagements

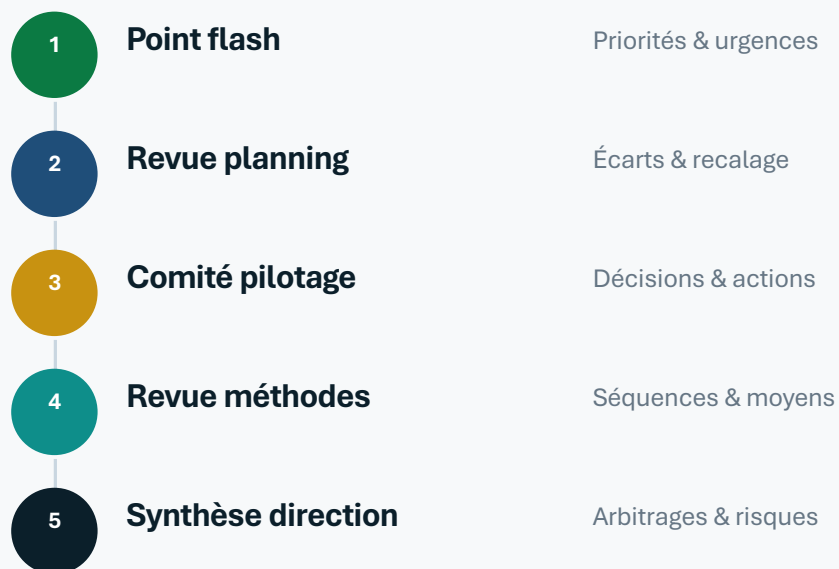
Réception / Handover

- Essais
- Réserves
- DOE
- Transfert exploitation

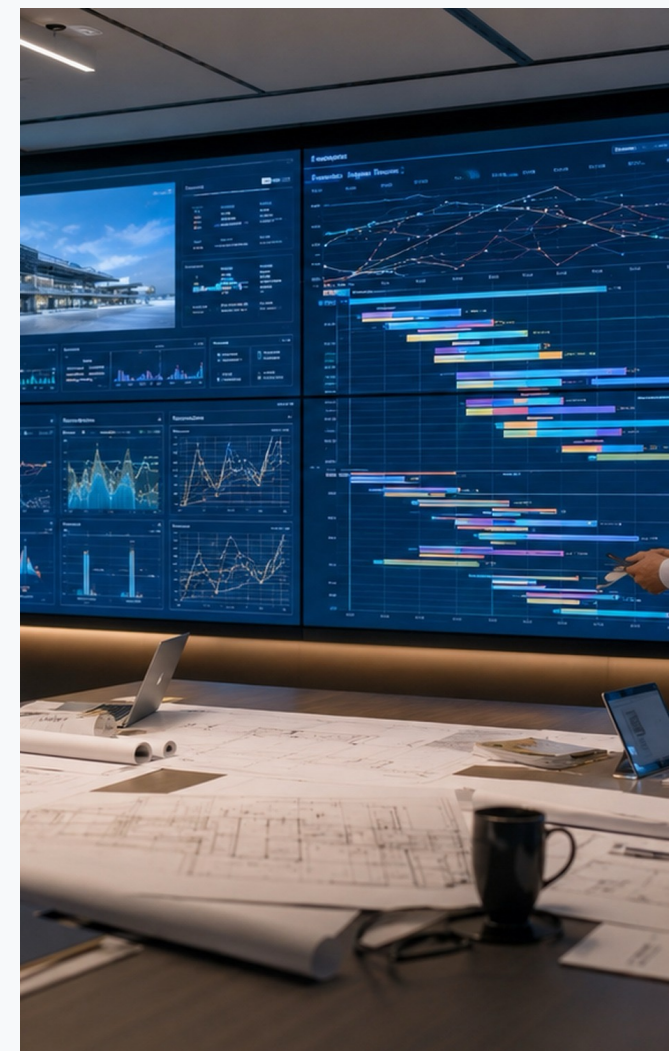
Cycle documentaire recommandé : première émission → retours projet → consolidation finale.

Un cycle court, décisionnel et mesurable

La valeur réside dans la boucle continue entre terrain, analyse, décision et action.



Chaque rituel doit produire une sortie actionnable : décision, responsable, échéance, preuve attendue.



Quand mobiliser SARABEC ?

Projet en démarrage nécessitant une structure de pilotage.
Projet en exécution avec manque de visibilité sur le réel.
Projet en dérive délai nécessitant analyse et recalage.
Phase critique : GO, TCE, essais, réception, DOE.
Besoin ponctuel : planning, méthodes, management ou terrain.

Approche

- 1 Diagnostiquer rapidement
- 2 Dimensionner le bon dispositif
- 3 Mettre en place les rituels
- 4 Suivre jusqu'au résultat

Une organisation modulaire pour sécuriser vos projets

Du renfort spécialisé à la cellule projet complète, SARABEC structure les données, organise les interfaces, sécurise les décisions et accompagne l'exécution.

contact@sarabec.ma
+212 668 995 289 • www.sarabec.ma